



BAIA SALIMA KEMER
FACTSHEET 2025

BAIA SALIMA KEMER



Baia Salima Kemer, doğal ve keyifli tatil deneyimini çevreye duyarlı minimalist mimari ve üstün hizmet kalitesi ile Antalya Beldibi'nde 150 farklı bitki türünün içinde muhteşem bir ormanın deniz ile buluşma noktasındadır. Misafirlerimizin konforlu ve yemyeşil doğanın içinde huzurlu hissetmesi için özel dizayn edilmiş toplam 65 adet 2 katlı blokta, 443 oda ile 1018 kişilik kapasitede dizayn edilmiştir. Uluslararası geniş bir ekip tarafından hazırlanan muhteşem gece şovları ve profesyonel ekibimiz tarafından gün boyu sizlere sunulan farklı ve eğlence aktiviteleri ile Baia Salima Kemer mükemmeliyetin ve farklılığın belirleyici olduğu bir spor ve eğlence cennetidir.

KONUM		ULAŞIM	ADRES	WEB
Kemer Merkez	13 km	Taksi (Ücretli)	Göynük Mah. Başkomutan	https://baiahotels.com/salimakemer
Antalya Merkez	35 km	Halk Otobüsü (Ücretli)	Atatürk Cad. No:147 /1-1 07985	
Antalya Havalimanı	45 km	Araç Kiralama (Ücretli)	Beldibi Antalya / Türkiye	
				E-MAIL
				baiakemer@baiahotels.com

TESİS ÖZELLİKLERİ



Tesis Açılış Tarihi	1989
Kategori	5* Tatil Köyü
Şirket Adı	Sönmez Holding
Soğutma / Isıtma	Merkezi Sistem
Toplam Alan	84.000 m2
Toplam Oda Sayısı	443
Toplam Yatak Sayısı	1018

Konsept	Ultra Her şey Dahil (UAI)
Blok Sayısı	65
Kat sayısı	2
Asansör	Yok
Renovasyon	2020 Full / 2024 Renovasyon
Denize Mesafesi	0 m
Plaj	180 m /1 adet iskele/ Kum ve Çakıl

Tarihi Bölgelere Uzaklık

Likya Yolu / Göynük Kanyonu: 7 km

Phaselis Antik Şehir: 27 km

Olimpos / Çıralı: 54 km

St. Nichalous (Noel Baba) Müzesi: 112km

KONAKLAMA



Konsept: Ultra Her şey Dahil konseptinde hizmet vermektedir. Otelimize evcil hayvan kabul edilmemektedir. Ödemeler Visa-Master Card ve Nakit (TL, EU, USD, Pound) olarak kabul edilir. Giriş saati: 14:00'ten sonra - Çıkış saati: 12:00'ye kadar

Mini bar: Dolumu günde 1 defa 08:30-16:00 saatleri arasında ücretsiz olarak yapılmaktadır. Su, soda, bira, meşrubat, bisküvi, çubuk kraker ile doldurulur.

Ücretsiz hizmetler: Tüm yerli alkollü ve alkolsüz içecekler, bazı ithal içecekler Pool Bar'da 24 saat servis edilmektedir. Açık otopark alanı, genel alanlarda Wi-Fi bağlantısı, şezlong ve şemsiyeler.

Ücretli hizmetler: Oda servisi, enerji içecekleri, şampanya, premium sınıf alkollü içecekler, 12 yıllık viski, birinci sınıf likör, A'la Carte, nargile, telefon, çamaşırhane hizmetleri, tenis malzemeleri (raket, top, vb.), resepsiyondan ücret karşılığı temin edilir. Ayrıca Water Sport, Spa&Beauty Center servisi, market, sağlık ofisi (09:00-17:00), araç kiralama, araç şarj ünitesi, çocuklar için akülü araçlar (scooter, tren, segway) fotoğraf stüdyosu, deri ve çanta özel işletmeye tabii ve ücretlidir.

Oda Tipi	m ²	Oda Sayısı
Back Yard Standart Oda	20 m ²	18
Middle Yard Standart Oda	21 m ²	181
Front Yard Standart Oda	21 m ²	124
Middle Yard Quadro Oda	30 m ²	8
Front Yard Quadro oda	30 m ²	15
Back Yard Aile Odası	37 m ²	58
Front Yard Aile Odası	37 m ²	12
Family Suit	37-46 m ²	14
Villa	100 m ²	8
Engelli Odası	27 m ²	4

STANDART ODALAR



Standart Odalar	m ²	Özellikler
Back Yard Standart	20 m ²	1-2 kişi konaklama kapasitelidir. French bed bulunmaktadır. Her oda french balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Plaja uzaklığı 350 m'dir.
Middle Yard Standart	21 m ²	1-3 kişilik konaklama kapasitelidir. Twin ya da french bed bulunmaktadır. Üçüncü kişi için sofa yatak bulunmaktadır. Her oda french balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Plaja uzaklığı 200-250'm'dir.
Front Yard Standart	21 m ²	1-3 kişilik konaklama kapasitelidir. Her oda french balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Twin ya da french bed bulunmaktadır. Üçüncü kişi için sofa yatak bulunmaktadır. Plaja uzaklığı 100-150 m'dir.

QUADRO ODALAR



Quadro Odalar	m ²	Özellikler
Middle Yard Quadro	30 m ²	1-4 kişilik konaklama kapasitelidir. Odaların büyüklüğü 30 m ² 'dir. 1 french veya twin bed, 2 sofa bulunmaktadır. Her oda balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Plaja uzaklığı 200-250'm dir.
Front Yard Quadro	30 m ²	1-4 kişilik konaklama kapasitelidir. Odaların büyüklüğü 30 m ² 'dir. 1 french bed, 2 sofa bulunmaktadır. Her oda balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Plaja uzaklığı 100 - 150 m'dir.

AİLE ODALARI



Aile Odaları	m ²	Özellikler
Back Yard Family	37 m ²	1-4 kişilik konaklama kapasitelidir. Odaların büyüklüğü 37 m ² 'dir. Sürgülü kapı ile ayrılır. 1 french yatak odası, 1 twin yatak odası bulunur. Her oda balkon, french balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Tek banyo bulunmaktadır. Plaja uzaklığı 350 m'dir.
Front Yard Family	37 m ²	1-4 kişilik konaklama kapasitelidir. Odaların büyüklüğü 37 m ² 'dir. Sürgülü kapı ile ayrılır. 1 french yatak odası, 1 twin yatak odası bulunur. Her oda balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Tek banyo bulunmaktadır. Plaja uzaklığı 100-150 m'dir.

AİLE SUİTİ



Suit	m ²	Özellikler
Aile Suiti	37-46 m ²	1-5 kişilik konaklama kapasitelidir. 1 french yatak odası, 1 twin yatak odası bulunur. Beşinci kişi için sofa yatak bulunmaktadır. 2 ayrı banyo bulunur. Her oda Fransız balkon veya terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Plaja uzaklığı 100 m'dir.

VİLLALAR



Villa	m ²	Özellikler
Villa	100 m ²	1-7 kişilik konaklama kapasitelidir. 4 yatak odası ve 3 banyosu bulunmaktadır. Her oda balkon, fransız balkon, terasıdır ve tüm odalar seramik zeminlidir. Plaja uzaklığı 250 m'dir.

VILLA KONSEPTİ

- * Misafir İlişkileri personeli eşliğinde giriş işlemleri
- * Giriş günü bir defa geçerli Vip Alkol Set-up

- * 1 defa geçerli olmak üzere çamaşırhane hizmeti
- * A'la Carte restoranı açık olması durumunda 1 defa geçerli ücretsiz A'la Carte

RESTORANLAR



* Tesislerimizde 2 adet restoran, 1 adet pastane ve 2 adet farklı konseptlerden oluşan A'La Carte restoranımız mevcuttur.

* Ana Restoran 1600 m2 alan içerisinde, 550 kişilik kapalı alan ve 350 kişilik açık alan olmak üzere toplam 900 kişiliktir.

* Tüm içecekler garsonlar tarafından servis edilmektedir. (Şişe servisimiz ücretlidir.)

* Yiyecek ve içecek ünitelerinin servis yeri ve saati mevsimsel koşullara ve misafir sayısına göre değişiklik gösterebilir.

Restoranlar	Servis	Servis Durumu	Saat
Ana Restaurant	Kahvaltı	Açık Büfe	07:00-10:30
Snack Restaurant	Waffle	Açık Büfe	Belirli Saatlerde
Ana Restaurant	Geç kahvaltı	Açık Büfe	10:30-11:00
Ana Restaurant	Öğle Yemeği	Açık Büfe	12:30-14:30
Ana Restaurant	Akşam Yemeği	Açık Büfe	18:30-21:00
Ana Restaurant	Diyet / Vejeteryan büfesi	Açık Büfe	Kahvaltı, öğle ve akşam yemeklerinde
Ana Restaurant	Çocuk büfesi - Öğle yemeği	Açık Büfe	12:00-13:30
Ana Restaurant	Çocuk büfesi - Akşam yemeği	Açık Büfe	18:30-19:30
Snack Restaurant	Makarna, Hamburger, Pizza, Salata, Çıtır Tavuk, Döner	Açık Büfe	12:00-16:00
Pastane	Pastane / Dondurma	Cafe	11:00-18:30
Ana Restaurant	Gece Yemeği	Açık Büfe	23:30-01:30
Ana Restaurant	Mini büfe	Açık Büfe	01:30-07:00

A'LA CARTE RESTORANLAR



Otelimizde, her biri benzersiz bir atmosfer ve muhteşem sunumlarla hazırlanmış, farklı lezzetler sunan iki ayrı A'la Carte konseptimiz hizmetinizdedir. Bu özel restoranlar, misafirlerimize unutulmaz bir gastronomik deneyim yaşatmak için özenle tasarlanmıştır.

Her iki restoran da mevsim koşullarına göre 40 kişiye kadar hizmet verebilmektedir ve her biri farklı tarihlerde açılmaktadır. Bu özel deneyim, ücretli bir hizmet olarak sunulmaktadır. Restoranlar, hem geleneksel hem de modern dokunuşlarla hazırlanan menüleriyle, damak tadınıza hitap edecek çeşitli seçenekler sunmaktadır.

Eşsiz lezzetleri keşfetmek ve unutulmaz bir akşam yemeği deneyimi yaşamak için, restoranlarımızda yerinizi almak üzere misafir ilişkileri departmanımızdan önceden rezervasyon yapmanızı rica ederiz. Yeterli kişi sayısına ulaşılmaması yada hava şartlarına bağlı olarak değişkenlik gösterebilir.

Osmanlı A'la Carte	19.00 - 21.00	Osmanlı mutfağının zengin lezzetlerini modern dokunuşlarla bir araya getirerek, size özel bir gastronomik deneyim sunuyoruz. Her biri özenle hazırlanan yemeklerimiz, tarihi bir yolculuğa çıkmanızı sağlayacak. Sizi, şeflerimizin hazırladığı eşsiz tatlarla buluşturmak için sabırsızlanıyoruz.
Balık A'la Carte	19.00 - 21.00	Deniz ürünlerinin taze ve lezzetli halini en iyi şekilde sunmak için buradayız. Özenle seçilen balıklar ve deniz mahsulleri, şeflerimizin ustalığıyla sofralarınıza geliyor. Denizin en taze lezzetlerini keşfetmek için sizi bekliyoruz.

BARLAR



Bar	Servis	Tarife	Saat
Lobby Bar	Tüm lokal ve bazı import içkiler, sıcak ve soft içecekler, meyve suyu	Ücretsiz	10:00-18:00
Pool Bar	Tüm lokal ve bazı import içkiler, sıcak-soft içecekler	Ücretsiz	24 saat
Pastane ve B-Cafe	Kahve çeşitleri	Ücretsiz	11:00-18:30
Enjoy Snack Bar	Tüm lokal ve bazı import içkiler, soft içecekler. Hamburger, makarna, pizza, salata, çıtır tavuk, döner,	Ücretsiz	11:00-18:00
Meyve Suları (Taze Sıkılmış)		Ücretsiz	Ana Restaurant
Beach Bar (Sahil)	Bira, sıcak içecekler, soft içecekler	Ücretsiz	10:00-18:00 20:00-23.00
Disco		Ücretsiz	23:00-01:30

*Konsept harici üst kalite, özel üretim içkiler ve şişe içecekler, taze sıkılmış meyve suları ücretlidir.

ÖZEL KONSEPTLER



KONSEPT

BALAYI	Misafir İlişkileri personeli eşliğinde giriş işlemleri Oda süslemesi Diş seti/ tıraş seti, banyo lifi, tampon, ayakkabı cilası, lavanta kesesi Spa salonunda alınacak 1 masaj için %10 indirim Kalpli pasta, meyve sepeti şarap ve çerez ikramı	Balayı Konseptinden yararlanmak için konaklama tarihinden en fazla 6 ay öncesinde evlenmiş oldukları ve seyahat acentelerine rezervasyon aşamasında bilgi vermeleri gerekmektedir. Check-in işlemleri esnasında misafirlerin evlilik belgelerini ibraz etmeleri gerekmektedir.
DEVAMLİ MİSAFİR	Giriş günü odaya şarap, meyve tabağı ve çerez ikramı Oda süslemesi Tebrik kart gönderimi	Devamlı Misafir konseptinden yararlanmak için daha önce otelimizde konaklamış olmanız gerekmektedir. Giriş işlemleri esnasında Ön Büro personeli sistemde geçmiş rezervasyonunuzu kontrol edebilir.
DOĞUM GÜNÜ	Giriş günü odaya şarap, meyve tabağı ve çerez ikramı Oda süslemesi Tebrik kart gönderimi	Doğum Günü Konseptinden yararlanmak için konaklama tarihinde misafirin doğum günü olması gerekmektedir.
EVLİLİK YIL DÖNÜMÜ	Giriş günü odaya şarap, meyve tabağı ve çerez ikramı Oda süslemesi Tebrik kart gönderimi	Evlilik Yıldönümü Konseptinden yararlanmak için seyahat acentelerine evlenmiş oldukları tarihin bilgisini vermeleri gerekmektedir. Check- in işlemleri esnasında misafirlerin evlilik belgelerini ibraz etmeleri gerekmektedir.

DIĞER HİZMETLER

HİZMETLER	ÜCRETLİ	ÜCRETSİZ
7/24 Oda Servisi	Evet	
Bay&Bayan Kuaför	Evet	
Çamaşırhane ve Ütü	Evet	
Hediyelik Eşya Store	Evet	
Fotoğrafçı	Evet	
Tenis Kort Raket, Top ve Işılandırma	Evet	Tenis kortu
Toplantı Salonu	Evet	
Bebek Arabası	Evet	
Fitness alanında kabin ve duş		Evet
Doktor-Hemşire	Evet	
Hamam, Sauna, Buhar Odası, Şok Duşlar, Tuz Odası		Evet
Masaj, Bakım, Spa	Evet	
Araç Şarj İstasyonu Cihazı	Evet	
Odalarda Dijital Kasa		Evet
Cankurtaran		Evet



HİZMETLER	ÜCRETLİ	ÜCRETSİZ
Çocuklar için Akülü Araçlar	Evet	
Su Parkı		Evet
Telefon-Fax Servisi	Evet	
Wi-Fi		Evet
Nargile	Evet	
A'la Carte Restoranlar	Evet	
Transfer	Evet	
Bellboy Hizmeti		Evet
Klima (Merkezi Sistem)		Evet
Su Sporları	Evet	
7/24 Güvenlik Hizmeti		Evet
Plaj Havlusu		Evet
Açık Otopark		Evet
Araç Kiralama	Evet	
Market	Evet	

DIĞER HİZMETLER



NOTLAR

- * Evcil hayvan kabul edilmemektedir.
- * Ödemeler Visa ve Master Card ile yapılabilir, 30.000,- TL ve üzeri nakit kabul edilememektedir.
- * Tesisimiz engelli misafirler için de uygundur.
- * Konuşulan diller; Türkçe, İngilizce, Rusça, Almanca
- * 4207 Sayılı Sigara kanununa göre kapalı ve belirli açık alanlarda tütün ve tütün ürünleri kullanımı yasaktır.

Otel yönetimi, hava şartlarına ve misafir sayılarına göre Factsheet içerisinde yer alan bilgileri zaman içinde güncelleme, iptal etme ve/veya değiştirme hakkına sahiptir. Bu durum, acente katalogları veya internet sitelerindeki bilgilerin güncellenmesi gerektiğinde göz önünde bulundurulmaktadır. Baia Salima Kemer bu konu ile ilgili tüm haklarını saklı tutar.

ÇOCUK KULÜBÜ



MİNİ CLUB (04-12YAŞ)

Hizmetler	Tarife	Kullanım
Mini Kulüp (Kapalı alan)	Her gün (Belirli saatlerde)	Her gün (Belirli saatlerde)
Uyku odası	Her gün (Belirli saatlerde)	Her gün (Belirli saatlerde)
Açık ve kapalı oyun alanları	Ücretsiz	Her gün (Belirli saatlerde)
Çocuklar için eğlence ve aktiviteler	Ücretsiz	Her gün (Belirli saatlerde)
Mini Disko	Ücretsiz	Her gün - 20:30
Atölye çalışmaları	Ücretsiz	Belirli günlerde

ÇOCUKLARA ÖZEL

Öğle ve akşam yemeklerinde çocuklara özel restoran ve çocuk büfesi	Ana restaurantta mikrodalga fırın	Bebek Yatağı	1 adet mini kulüp	Çocuk Havuzu (açık alan)
Biberon ısıtıcısı, Sterilizatör	Müsaitliğe bağlı olarak erken giriş ve geç çıkış imkanı	Ana restaurantta sterilizasyon makinesi	Açık ve kapalı oyun alanları	Bebek bakım ünitesi
Çocuklara özel kapalı dondurma servisi	Ana restaurantta mama sandalyesi	Odada meyve suyu ve süt	Ana restaurantta blender / mixer	Mini kulüpte eğitimli çalışanlar
Ana restaurantta mama ısıtıcısı	Ana restaurantta bebek maması	Su parkı		

HAVUZLAR & SU KAYDIRAĞI



Havuzlar	Derinlik (cm)	Alan (m2)
Açık Yüzme Havuzu	150	574
Açık Yüzme Havuzu	150	437
Infinity Jakuzi Pool	50	26
Açık Infinity Yüzme Havuzu	140	423

***Havlu, şezlong, şemsiye servisi ücretsizdir.

***Outlet ve Havuz kullanımları sezon ve hava şartlarına göre değişkenlik gösterebilir.

***Kaydırak kullanım ile ilgili fiziksel özellik ve yaş sınırlaması bulunmaktadır.

***Canurtaran 09:00-17:00 saatleri arasında mevcuttur, sonrasında sorumluluk kabul edilmez.

SPA MERKEZİ



SPA MERKEZİ

	Rezervasyon	Tarife	Kullanım
Spa & Sağlık Uygulamaları	Gerekli	Ücretli	Her gün
Masaj Odası (8 adet)	Gerekli	Ücretli	Her gün
VIP Masaj Odası (Ayurveda, Shiatsu, Thai) <i>Buhar odası, Dinlenme alanı, TV</i>	Gerekli	Ücretli	Her gün
Türk Hamamı	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Sauna	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Buhar odası	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Şok duş	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Dinlenme Alanları	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Spa Bar (Su ve Çay)	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Kozmetik, Güzellik Uygulamaları ve ürünleri	Gerekli	Ücretli	Her gün

***08.00-20.00 saatleri arasında hizmete açıktır.

FITNESS MERKEZİ



Otelimizdeki Fitness Center, sağlıklı bir yaşam tarzını benimseyen misafirlerimiz için modern ekipmanlar ve geniş bir alan sunmaktadır. Yüksek kaliteli spor aletleri ve profesyonel atmosferiyle, hem günlük egzersizlerinizi rahatça yapabileceğiniz hem de kendinizi yenileyebileceğiniz bir ortam yaratılmıştır.

Fitness Center'ımız, her seviyeden sporcuya hitap edecek şekilde tasarlanmış olup, sizlere rahat ve verimli bir antrenman deneyimi sunmaktadır. Egzersiz yaparken enerji dolu bir ortamda zaman geçirmek ve formda kalmak isteyen misafirlerimiz için ideal bir mekandır.

FITNESS MERKEZİ

Açılış - Kapanış Saatleri	Rezervasyon	Tarife	Kullanım
08:00-19:00	Hayır	Ücretsiz	Her gün

***Fitness salonumuz 236 m2 olup geniş bir terasa sahiptir ve 20'den fazla fitness aletine sahiptir.

***Fitness Center alet kullanımı misafir kendi sorumluluğundadır, aletlere ya da kendisine zarar vermesi durumunda otel sorumluluk kabul etmez.18 yaş altı misafirlerimiz ebeveyn gözetiminde kullanabilir.

ANIMASYON & EĞLENCE & AKTİVİTELER



ANIMASYON, EĞLENCE VE AKTİVİTELER

Hizmetler	Rezervasyon	Tarife	Kullanım
Gün boyu animasyon aktiviteleri (Dart, Boccia, Mini Golf, Plaj Voleybolu, Su topu, Step ve Aerobik)	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Temalı festivaller	Hayır	Ücretsiz	Haftanın belirli günlerinde
Temalı Partiler	Hayır	Ücretsiz	Haftanın belirli günlerinde
Canlı Müzik	Hayır	Ücretsiz	Haftanın belirli günlerinde
Tenis Kortu (1 adet - sentetik çim)	Gerekli	Ücretsiz	Her gün
Tenis raket ve topları	Gerekli	Ücretli	Her gün
Mini Golf	Gerekli	Ücretsiz	Her gün
Tenis Kortu ve Mini Futbol Işıklandırma	Gerekli	Ücretli	Her gün
Basketbol	Gerekli	Ücretsiz	Her gün
Voleybol	Gerekli	Ücretsiz	Her gün
Plaj Voleybolu	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Masa Tenisi	Gerekli	Ücretsiz	Her gün
Disco	Hayır	Ücretsiz	Her gün
Su topu	Hayır	Ücretsiz	Her gün

***Işıklandırma ve spor malzemeleri (Raket, Top,vb) ücretli olarak resepsiyondan teslim alınır.

TOPLANTI SALONU

Tesis içerisinde yer alan maksimum 120 kişilik Toplantı Salonumuz; mevcut ekipmanları, 2 adet fuaye alanı ve halı zemin ile kullanıma sunulmaktadır.

Organizasyonlar için çeşitli Gala menüleri ve Coffee Break alternatiflerimiz bulunmaktadır.

Salon Ekipmanları;

- *Kablolu Mikrofon
- *Ses Kayıt
- *Telsiz Mikrofon
- *Ses Düzeni
- *İnternet Erişimi
- *Projektör

TEKNİK ÖZELLİKLER

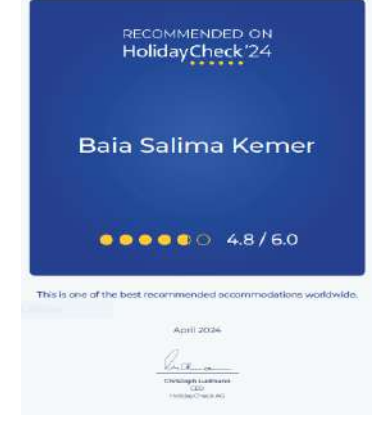
ALAN	YÜKSEKLİK	BOY	EN	KLİMA
385 m2	3,92 m	27,50 M	14 M	EVET
SINIF DÜZENİ	TİYATRO DÜZENİ	U DÜZEN	KOKTEYL	BANKET
100	120	40	120	80



SERTİFİKALAR



ÖDÜLLER



ENGELLİ DOSTU

Engelli Odası (4 adet)

Genel Alanlarda rampa

Tekerlekli sandalye (İstek üzerine - ücretli)

Ana restoranda engellilere özel masa rezervasyonu

Belirli havuzlarda havuza erişim için engelli havuz asansörü

Denize ulaşım için engelli rampası

ÇEVRE DOSTU

Sürdürülebilir Turizm Sertifikası- Bureau Veritas tarafından tescilli.

ISO 9001:2015 – Artıbel tarafından tescilli.

ISO 14001: 2015 Çevre Yönetim Sistemi – Artıbel tarafından tescilli.

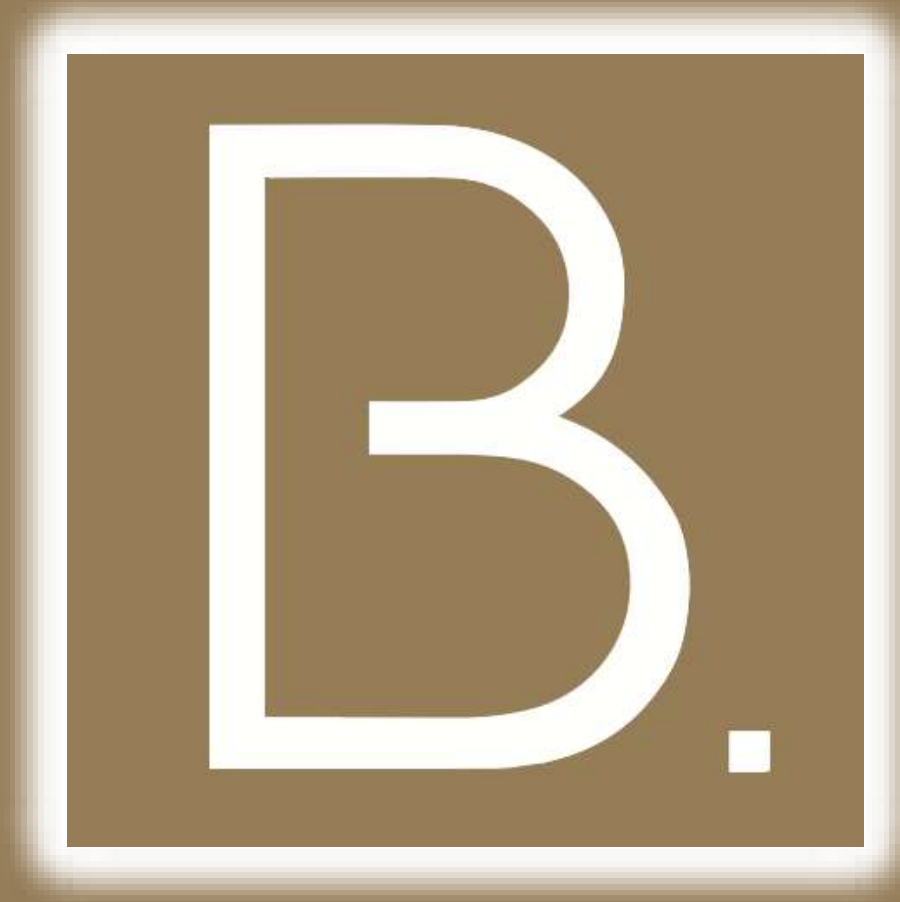
ISO 22000:2018 – Artıbel tarafından tescilli.

Mavi Bayrak – TURÇEV tarafından tescilli.

ISO5001 – QSI tarafından tescilli.

OTEL HARİTASI





nature and comfort